

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием собственников МКД
Протокол № 23 декабря 2016г.

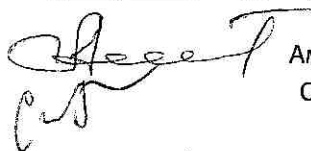
УТВЕРЖДАЮ
Председатель ЖК "Салават"
Т.Р.Смирнова.
2016 г.

План работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2017 год
по ул. Уфимская, 114

площадь - 2818,9 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего		25,46			
	Содержание жилья	м2	16,18		547167,98	
1.	Осмотр общего имущества	м2	1,10		37209,48	по графику
2.	Содержание помещений и придомовой территории (уборка подвал. помещ., оплата труда МОП, очистка урн ст мусора, уборка контейнерных площад., очистка снега и подрезка наледи, посыпка песком, подрезка деревьев и кустов при необходимости, вывоз крупногабаритного мусора и т.д.)	м2	5,41		183002,99	6 раз в неделю по мер необходимости
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,32		44651,38	6 раз в неделю
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4735,75	
5.	Меры пожарной безопасности: ВДГО (обсл-е газового оборудования)	м2	0,10		3382,68	по графику
	ВДПО (обсл. пож. безопасности)	м2	0,13		4397,48	по графику
6.	Диагностирование внутридомового газового оборудования	м2	1,33		44840,00	
7.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	1,10		37209,48	ежемесячно
8.	Расходы по управлению жилищным фондом	м2	4,82		163045,18	ежемесячно
9.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6427,09	ежемесячно
10.	Аварийное обслуживание	м2	0,54		18266,47	с 17-30 до 8-30, в выход- ные-круглосуточно
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	9,28		313912,70	
	Смена сгонов до 32 мм	шт	194,61	70	13622,70	
	Смена вентилей до 32 мм	шт	349,91	15	5248,65	
	Изоляция труб	м	272,20	45	12249,00	
	Смена стальных труб 32 мм	м	602,78	30	18083,40	
	Смена канализационных труб 100 мм	м	702,40	40	28096,00	
	Замена стояков ХВС, ГВС в подвале на полипропилен	смета	135000	1п	208065,54	
	Непредвиденные расходы				28547,41	

Главный инженер
Экономист



Амирханова Г.М.
Смирнова О.В.